

Rif. 536 | Barcellona P.G. | Elegante ufficio in piazza  
Duomo - PAGAMENTO DILAZIONATO

Prezzo: € 56.000 +  
120 rate €

Indirizzo: piazza Duomo

Descrizione:

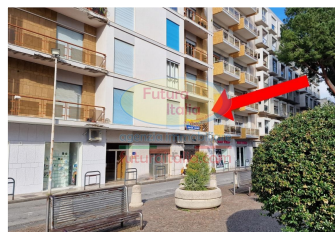
Nel cuore di **Barcellona Pozzo di Gotto**, direttamente affacciato sul sagrato del Duomo, proponiamo in vendita elegante immobile uso ufficio al primo piano, servito da ascensore, in posizione di assoluto prestigio e massima visibilità.

Con una superficie di circa 90 mq, l'immobile rappresenta la soluzione ideale per qualsiasi attività professionale grazie alla collocazione centralissima e alla forte rappresentatività.

Perfetto per:

studio legale, studio notarile, commercialista, consulente del lavoro, studio tecnico (geometra, architetto, ingegnere), studio medico o fisioterapia, centro estetico, agenzia assicurativa, CAF e patronato, società di consulenza, coworking professionale.

L'immobile verrà consegnato ristrutturato, con impianti efficienti, dotato di condizionatori di ultima generazione e infissi a taglio termico; il tutto garantisce comfort, risparmio energetico e ottimo isolamento termico/acustico.



---

Dispone di due balconi, di cui uno ampio con affaccio diretto sulla piazza, elemento che conferisce grande luminosità e forte impatto visivo per la clientela.

## PAGAMENTO DILAZIONATO SENZA INTERESSI:

- Acconto iniziale € 56.000
- 120 rate mensili da € 950
- Durata 10 anni
- Nessun interesse aggiunto

Una formula vantaggiosa che consente di acquisire subito un immobile di rappresentanza

Una soluzione prestigiosa per professionisti che vogliono investire oggi e pagare con serenità nel tempo.

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattaci.

*(APE in corso di redazione)*

**Il prezzo si intende al netto di imposte e spese - La presente scheda non è parte di elementi contrattuali  
La classe energetica si intende al momento dell'atto, garantita attualmente dal venditore/locatore**

---

Agente: Sebastiano Aliquò

---

Contatti: 0909782395 - [info@futuraitalia.com](mailto:info@futuraitalia.com)

---

Tipo di annuncio: Vendita

---

Vani: 4

---

Bagni: 1

---

Stanze da letto: 2

---

Tipo di annuncio: Disponibile

---

Tipologia della proprietà: Ufficio

---

---

Superficie coperta: 90

---

Esterni: Balcone

Interni: Aria condizionata

Particolarità: Zona centrale

---

Comune/Città: Barcellona Pozzo di Gotto

---